



1 **TRANSCRIPCIÓN MAGNETOFÓNICA RESUMIDA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA**
2 **DE CONCEJO DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2014.**

3 En la ciudad de Pedro Vicente Maldonado, Cantón del mismo nombre, Provincia de Pichincha, a
4 cuatro días del mes de Diciembre del año dos mil catorce, siendo las nueve horas con quince
5 minutos, se da inicio a la presente Sesión Extraordinaria del Legislativo del Gobierno Autónomo
6 Descentralizado Municipal de Pedro Vicente Maldonado, Presidida por el Ing. Fabrisio Ambuludí,
7 en calidad de Alcalde; actúa en calidad de Secretario General el Abogado Jorge Joel Viteri Ruiz,
8 al igual se encuentra presente el señor Procurador Síndico, Doctor Johnson Gómez.

9 **El Señor Alcalde** dispone que por Secretaria se le lectura al Orden del Día:

10 **Secretario General:** Procedo a constatar el quórum: Concejala y Concejales:

- 11 . Concejala Maira Aguilar, **AUSENTE**;
- 12 . Vicealcalde Jhoon Correa, presente;
- 13 . Concejal Carlos Gaibor, presente;
- 14 . Concejal Javier Jaramillo, presente;
- 15 . Concejal Armando Mena, presente;
- 16 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, Presente.

17 **El Señor Alcalde:** Da la bienvenida a cada uno de los presentes, existiendo el quórum
18 necesario, el Señor Alcalde, declara instalada la presente Sesión Extraordinaria de Concejo y
19 solicita al Secretario General de lectura a la convocatoria:

20 **Secretario General:** Por disposición de la Máxima Autoridad Ejecutiva del Cantón, quien
21 amparado en lo que disponen los **Artículos 319 y 60**, literal c) del Código Orgánico de
22 Organización Territorial Autonomía y Descentralización y el **Art. 20** del Orgánico Funcional del
23 Concejo Municipal de Pedro Vicente Maldonado, me permito **CONVOCAR** a **Sesión**
24 **Extraordinaria** de Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón
25 Pedro Vicente Maldonado, para el día **Jueves 04 de Diciembre del 2014**, a partir de las
26 **09H00**, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad, con la finalidad de tratar el siguiente Orden
27 del Día:

28 **ORDEN DEL DÍA**

29 **1.-** Constatación del quórum

30 **2.-** Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde

31 **3.-** Conocimiento y Aprobación del Acta No. 18 correspondiente a Sesión Extraordinaria de
32 fecha 07 de Noviembre de 2014.

33 **4.-** Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo debate del *Proyecto de Ordenanza que*
34 *Reglamenta la Administración, Control y Recaudación del Impuesto de Patentes Municipales en*
35 *el Cantón Pedro Vicente Maldonado.*

36 **5.-** Análisis y Aprobación en Primer debate del *Proyecto de Ordenanza que Reglamenta la*
37 *Aplicación, Cobro y Exoneración de las tasas, tarifas y Contribuciones Especiales de Mejoras en*
38 *el Cantón Pedro Vicente Maldonado.*

39 **6.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización de venta del Inmueble N. 11, con una
40 Superficie de 359.28 m², ubicado en la calle Coronel Donso, vía al Reciento la Celica y calle 26
41 de Septiembre, Barrio San José del Cantón Pedro Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de
42 propiedad de la Señorita María Estela Gordillo.

43 **7.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización de venta del Inmueble N. 216, con una
44 Superficie de 498.18 m², ubicado en el Centro Poblado de la Comunidad de San Vicente de
45 Andoas del Cantón Pedro Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad del Señor
46 Juan Manuel Tirado Vasquez.

47 **8.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización de venta del Inmueble N. 153, con una
48 Superficie de 457.69 m², ubicado en la calle 7 del Barrio Kennedy Baja del Cantón Pedro



- 1 Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad de la Señora Jacinta Ramona
2 Conforme Conforme.
- 3 **9.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización de venta del Inmueble N. 161, con una
4 Superficie de 188.76 m², ubicado en la calle D del Barrio 13 de Marzo del Cantón Pedro Vicente
5 Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad de la Señora Niebes Ilaria Torres Curay.
- 6 **10.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización de venta del Inmueble N. 36, con una
7 Superficie de 532.36 m², ubicado en el Centro Poblado de la Comunidad de San Vicente de
8 Andoas del Cantón Pedro Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad del Señor
9 Ernesto Alejandro Bravo Egas.
- 10 **11.-** Clausura de la Sesión.
- 11 **Secretario General:** Señores Concejales, Señor Alcalde, en este caso al ser Sesión
12 Extraordinaria y no existir cambios al Orden del Día propuesto, con su Autorización Señor
13 Alcalde para dar lectura y trámite al siguiente punto en el Orden del Día.
- 14 **El Señor Alcalde,** autoriza y dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.
- 15 **Secretario General.- TERCER PUNTO.- 3.-** Conocimiento y Aprobación del Acta No. 18
16 correspondiente a Sesión Extraordinaria de fecha 07 de Noviembre de 2014.
- 17 **Señor Alcalde,** manifiesta; señores Concejales, cada uno de ustedes tiene el acta en sus
18 manos, de existir alguna corrección u observación para que se las haga en este momento,
19 tienen la palabra.
- 20 **Tiene la palabra el Señor Concejal Carlos Gaibor,** el cual manifiesta su única observación
21 al acta y de tal manera se corrige al momento, hasta ahí mi corrección y observación al Acta, y
22 de no existir más observaciones MOCIONO, que se apruebe la misma.
- 23 **Tiene la palabra el Señor Concejal Armando Mena,** y manifiesta su apoyo a la moción
24 presentada por el compañero Carlos Gaibor, para la aprobación de la misma.
- 25 **Señor Alcalde:** Secretario General, al no existir más observaciones y correcciones al Acta, una
26 vez mocionada y apoyada, para que se someta a votación.
- 27 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, una vez escuchadas
28 las observaciones y corregidas al momento al Acta No. 18 correspondiente a Sesión
29 Extraordinaria de fecha 07 de Noviembre de 2014, el Señor Concejal Carlos Gaibor, mociona
30 que se Apruebe, el Señor Concejal Armando Mena, apoya dicha moción.
- 31 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.
- 32 **Secretario General:** señora y señores:
- 33 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;
34 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;
35 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;
36 . Concejal Armando Mena, a favor;
37 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.
- 38 **RESOLUCIÓN NO. 080-GADMPVM-2014. POR MAYORIA.- EL PLENO DEL**
39 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
40 **APROBAR EL ACTA NO. 18 CORRESPONDIENTE A SESIÓN EXTRAORDINARIA DE**
41 **FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2014.**
- 42 **Señor Alcalde,** dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.
- 43 **Secretario General.- CUARTO PUNTO.- 4.-** Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo
44 debate del *Proyecto de Ordenanza que Reglamenta la Administración, Control y Recaudación*
45 *del Impuesto de Patentes Municipales en el Cantón Pedro Vicente Maldonado.*
- 46 **El Señor Alcalde,** manifiesta, compañeros, este punto fue suspendido para hacer el análisis
47 correspondiente, se solicito que sea transcritas en la ordenanza las observaciones, ya que con
48 los ejemplos que se dio quedo mejor comprendido, el día de hoy ya tenemos la Ordenanza



1 depurada con todas las observaciones que se acogieron en la anterior sesión, si hay alguna
2 observación mas que se la haga en este momento y de no haberla para poder aprobarla y
3 ejecutarla desde enero del 2015, tienen la palabra compañeros.

4 **El Señor Concejal Javier Jaramillo**, manifiesta, tengo una pregunta, se pidió que los
5 técnicos estén presentes ya que tengo un inconveniente en la base imponible de inmobiliarios,
6 ya que esta el catastro predial del inmueble, y no sé cómo se determina en el caso de los
7 hoteles.

8 **El Señor Alcalde**, manifiesta; es este caso es diferente, ya que es solo de inmobiliaria, aquí no
9 se encuentran los hoteles, si no casas de arriendo y los urbanizadores, pero aquí tenemos la
10 presencia del Director Financiero para que te pueda responder.

11 **El Director Financiero Eco. Edwin Tubay**, manifiesta; aquí actúa avalúos y catastros en las
12 mediciones que se realizan y esto pasa a dirección financiera para hacer el cálculo, en el caso
13 de los hoteles son por servicio eventual, por horas o días y una persona que tiene locales
14 comerciales es con un contrato determinando el tiempo, por ende es otro tipo de servicio.

15 **Tiene la palabra el Vicealcalde Jhoon Correa**, y manifiesta: tengo algunas inquietudes, por
16 ejemplo, al momento de cobrar la patente a un agricultor, de donde se tomaría la base
17 imponible, de la finca o de la producción, si es un ganadero sería de la leche que produce o del
18 ganado que vende.

19 **La Ing. Villacís**, manifiesta, que se tomaría de la Actividad que ejerza. Y la patente para el
20 agricultor es única con un valor ya establecido.

21 **El Vicealcalde Jhoon Correa** manifiesta, en el impuesto a los vehículos que se quiere cobrar,
22 una patente por vehículo, en el COOTAD ya se tiene establecido una base imponible y una
23 tarifa, desde y hasta, en este caso se refiere a lo mismo o es otra tarifa que se quiere aplicar;
24 porqué de mi pregunta, aquí nos toca diferenciar un vehículo de alquiler y un vehículos de
25 transporte de personas, anteriormente no se estaba recaudando esto por benevolencia, dado
26 del hecho que los menores de edad y las personas adultas mayores, se les cobraba un
27 porcentaje mucho menor, se debería hacer esta diferenciación en el cobro de estos valores.

28 **El Procurador Sindico**; manifiesta, los vehículos se pueden exonerar de acuerdo a la
29 prestaciones de servicios, y en el caso de las patentes se debe cancelar estos valores.

30 **El señor Concejal Carlos Gaibor**, manifiesta: de la reunión que mantuvimos, algunos temas
31 no están claros, en la reunión que se mantuvo se tenía algunos criterios, era de haber tenido
32 una reunión de trabajo para poder hacer nuevos ejemplos, yo analice más a fondo este tema, y
33 sí afecta a los comerciantes pequeños del Cantón con un incremento del 40% y con un 100% a
34 los medianos comerciantes, estoy de acuerdo con los valores que deberán pagar los
35 urbanizadores y también el transporte, pero no estoy de acuerdo con lo que deben pagar los
36 comerciantes pequeños y medianos, esto afectaría sin duda alguna a sus economías, esto es
37 muy alto, se debería analizar con mucho más tiempo este tema.

38 **El Señor Alcalde**; manifiesta, compañero, le recuerdo que no podemos recaudar menos de lo
39 que se ha estado recaudando, ya somos sujetos de observaciones de la Contraloría, le
40 pregunto, usted pagará las glosas que se nos vienen, debemos referirnos a este tema de una
41 manera responsable, yo puedo dejar ahí la ordenanza sin aprobarla pero si hago eso el
42 perjudicado aquí, va hacer la Municipalidad, se ha mantenido dos reuniones con el Concejo, en
43 donde se analizo este tema con ejemplos claros y reales, bajos los preceptos jurídicos y se
44 manifiesto que se plasme todo eso en la Ordenanza que se la tiene adjunta en esta sesión.

45 **Tienen la palabra el Señor Concejal Armando Mena**, y manifiesta; sería bueno que estén
46 presentes los técnicos para que puedan dar las explicaciones del caso a las preguntas que se
47 tienen, me doy cuenta que las observaciones de la comisión no se las está tomando en cuenta



1 ya que existen criterios divididos, debemos tener en consideración la parte técnica, para que
2 ellos nos asesoren y así podamos tomar cualquier tipo de decisión.

3 **Tiene la palabra el Señor Concejal Javier Jaramillo**, el cual manifiesta, compañeros hay
4 que dar un incentivo a las Actividades de producción, agrícolas y pecuarias que se encuentran
5 establecidas en los numerales 5 y 6 del proyecto de Ordenanza, que se cambie de 3000 a 5000
6 dólares, así no afectara al pequeño agricultor y al pequeño ganadero, por tal motivo y con esta
7 consideración mociono que se apruebe este proyecto de Ordenanza.

8 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
9 votación.

10 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
11 Javier Jaramillo, MOCIONA que se Apruebe este Proyecto de reforma a la Ordenanza, el Señor
12 Vicealcalde Jhoon Correa apoya dicha moción.

13 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.

- 14 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;
- 15 . Concejal Carlos Gaibor, **en contra**;
- 16 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;
- 17 . Concejal Armando Mena, **en contra**;
- 18 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

19 **RESOLUCIÓN NO. 081-GADMPVM-2014. POR MAYORIA.- EL PLENO DEL**
20 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
21 **APROBAR EN SEGUNDO Y DEFINITIVO DEBATE EL PROYECTO DE ORDENANZA QUE**
22 **REGLAMENTA LA ADMINISTRACIÓN, CONTROL Y RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO DE**
23 **PATENTES MUNICIPALES EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO.**

24 **Señor Alcalde,** dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.

25 **Secretario General.- QUINTO PUNTO.- 5.-** Análisis y Aprobación en Primer debate del
26 *Proyecto de Ordenanza que Reglamenta la Aplicación, Cobro y Exoneración de las tasas, tarifas*
27 *y Contribuciones Especiales de Mejoras en el Cantón Pedro Vicente Maldonado.*

28 **El Señor Alcalde,** manifiesta, compañeros, de igual manera en este tema hemos sido
29 Observados por Contraloría, ya que se ha invertido en varias calles del Cantón y no se ha tenido
30 un retorno de las inversiones que se han hecho a largo plazo, en este caso de igual manera nos
31 han solicitado que por parte del Banco del Estado para poder alzar nuestra calificación
32 crediticia, esto se lo va hacer cada año, con un sistema informático que tiene el Banco del
33 Estado, este no es un impuesto mas si no una actualización del mismo.

34 **Tiene la palabra el Señor Concejal Javier Jaramillo**, el cual manifiesta; la Comisión
35 pertinente analizo este tema, y se hicieron algunos cambios de forma para una mejor
36 comprensión, esta ordenanza esta especificada que el 50% lo da el municipio y el otro 50% lo
37 recauda a los sectores que son beneficiados, de igual manera existes descuentos sobre estos
38 valores, de tal manera Mociono que se apruebe este Proyecto de Ordenanza.

39 **Tiene la palabra el Señor Concejal Armando Mena**, y manifiesta, en este caso es verdad
40 existe una observación por parte de la Contraloría, anteriormente no había una Ordenanza que
41 regule este tema, se recaudaba este valor pero no se lo hacía con un norma legal, ahora ya se
42 la tiene y es la que está a consideración, hay que recordar que esto es bueno ya que con lo
43 recaudado se siguen haciendo mejoramientos en el Cantón, pero a veces las personas no
44 comprenden este tema y lamentablemente se lo manejaba de una manera política es recaudar
45 este valor mediante Ordenanza, por estas razones que he dado apoyo esta Moción.

46 **Tiene la palabra el Señor Vicealcalde Jhoon Correa** y manifiesta; este tema ya lo
47 analizamos en la Comisión y se hicieron ya las observaciones de forma, el cual está en el
48 Informe que se adjunto al proyecto de Ordenanza, nosotros conocemos que en la



1 Administración anterior la Contraloría observo que no se ha recaudado las contribuciones
2 especiales de mejoras, con esta Observación que se tuvo se hizo un proyecto de Ordenanza el
3 cual paso en su primer debate pero se lo manejo de una manera política y no se lo trato para
4 su segundo debate, hay que recocer que este tema les molesta a las personas, no
5 comprendemos que estamos en una época que hay que contribuir para seguir adelante,
6 debemos tener una reunión con todos los Directores Técnicos para poder explicar a las
7 personas de qué forma se va aplicar este tema, también hay que socializar todas las obras que
8 se van hacer el en Cantón y explicarles lo que van a pagar por ese mejoramiento, hay que
9 verificar que si algunas de estas obras se las puede hacer en cogestión para que la mano de
10 obra de ser el caso sea puesta por la comunidad, cumpliendo con su porcentaje de aportación
11 por lo cual no tendrían que pagar más.

12 **Tiene la palabra el Señor Concejal Carlos Gaibor**, y manifiesta; que se tome en
13 consideración las observaciones que se hizo en la comisión y también que se pongan los
14 sustentos legales para que después no hayan malos entendidos, debemos hacer la socialización
15 agrupando los barrios para que todos conozcan de este proyecto, y luego no se tome a mal o a
16 libre interpretación.

17 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
18 votación.

19 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
20 Javier Jaramillo, Mociona que se Apruebe en Primer debate del *Proyecto de Ordenanza que*
21 *Reglamenta la Aplicación, Cobro y Exoneración de las tasas, tarifas y Contribuciones Especiales*
22 *de Mejoras en el Cantón Pedro Vicente Maldonado*, el Concejal Jhoon Correa apoya dicha
23 moción.

24 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.

25 **Secretario General:** señora y señores:

- 26 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;
- 27 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;
- 28 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;
- 29 . Concejal Armando Mena, a favor;
- 30 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

31 **RESOLUCIÓN NO. 082-GADMPVM-2014. POR MAYORIA.- EL PLENO DEL**
32 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
33 **APROBAR EN PRIMER DEBATE DEL PROYECTO DE ORDENANZA QUE REGLAMENTA**
34 **LA APLICACIÓN, COBRO Y EXONERACIÓN DE LAS TASAS, TARIFAS Y**
35 **CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE MEJORAS EN EL CANTÓN PEDRO VICENTE**
36 **MALDONADO.**

37 **Señor Alcalde,** dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.

38 **Secretario General.- SEXTO PUNTO.- 6.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización
39 de venta del Inmueble N. 11, con una Superficie de 359.28 m², ubicado en la calle Coronel
40 Donoso, vía al Recinto la Celica y calle 26 de Septiembre, Barrio San José del Cantón Pedro
41 Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad de la Señorita María Estela Gordillo.

42 **El Señor Alcalde,** manifiesta; Dr. Gómez, en esta parte se debería hacer una Resolución para
43 no hacer pasar el tiempo a los usuarios, que se presente la documentación y yo apruebo
44 directamente mediante una Resolución Ejecutiva.

45 **Dr. Gómez,** manifiesta; en este caso Señor Alcalde no podemos hacer eso ya que existe una
46 Ordenanza de bienes mostrencos y dice que se debe aprobar por medio del Concejo, se debería
47 hacer otra ordenanza para poder aprobar directamente, en este caso nosotros somos los
48 dueños y ellos son los poseionarios.



1 **El Vicealcalde Jhoon Correa**, manifiesta: en este caso no sé si les consideran aun bienes
2 mostrencos si ya ellos pagan el impuesto predial en el municipio, por más de 20 años, y en ese
3 sentido no se cual es la figura. - Dr. Gómez, manifiesta; en este caso ellos tiene la posesión
4 pero no la propiedad y lo que estamos haciendo es legalizando la propiedad, aplicando lo que
5 dice la ordenanza de bienes mostrencos y vacantes, y la Ley, debemos transferir la propiedad
6 de los bienes mostrencos y vacantes a favor de los posesionarios, y no podemos cobrar los
7 valores de Avalúos y Catastraos si no los valores de la Ordenanza, ya que esto es de carácter
8 social.

9 **El Señor Concejal Armando Mena;** manifiesta; en este caso se encuentra los respaldos
10 legales para poder realizar la legalización de este terreno a nombre de la posesionaria, y al
11 encontrarse todo en regla mociono para que se apruebe este punto del orden del día, el señor
12 Concejal Javier Jaramillo apoya dicha moción.

13 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
14 votación.

15 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
16 Armando Mena, **MOCIONA** que se Apruebe el pedido de Autorización de venta del bien
17 inmueble de propiedad de la Señora María Estela Gordillo, el Señor Concejal Javier Jaramillo
18 apoya dicha moción.

19 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.

20 **Secretario General:** señora y señores:

- 21 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;
- 22 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;
- 23 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;
- 24 . Concejal Armando Mena, a favor;
- 25 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

26 **RESOLUCIÓN NO. 083-GADMPVM-2014. POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
27 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
28 **APROBAR EL PEDIDO DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL INMUEBLE N. 11, CON UNA**
29 **SUPERFICIE DE 359.28 M2, UBICADO EN LA CALLE CORONEL DONOSO, VÍA AL**
30 **RECINTO LA CELICA Y CALLE 26 DE SEPTIEMBRE, BARRIO SAN JOSÉ DEL CANTÓN**
31 **PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA, DE PROPIEDAD DE LA**
32 **SEÑORITA MARÍA ESTELA GORDILLO.**

33 **Señor Alcalde,** dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.

34 **Secretario General.- SEPTIMO PUNTO.- 7.-** Análisis y Aprobación del pedido de
35 Autorización de venta del Inmueble N. 216, con una Superficie de 498.18 m2, ubicado en el
36 Centro Poblado de la Comunidad de San Vicente de Andoas del Cantón Pedro Vicente
37 Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad del Señor Juan Manuel Tirado Vasconez.

38 **El Señor Alcalde,** manifiesta, compañeros, en este caso tuve un pedido por parte del
39 presidente de la Comuna, para que se pueda pedir el certificado de no adeudar a la Comuna, y
40 esto lo van hacer las demás comunidades para que puedan cumplir con los pagos
41 correspondientes.

42 **Tiene la palabra el Señor Concejal Javier Jaramillo,** el cual manifiesta; revisando el
43 informe emitido por el Procurador Sindico, he verificado que cumple con la documentación y
44 recomienda que, se de paso, por tal motivo mociono que apruebe el pedido del propietario.

45 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
46 votación.

47 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
48 Javier Jaramillo, **MOCIONA** que se Apruebe el pedido de Autorización de venta del bien



1 inmueble de propiedad del Señor Juan Manuel Tirado Vasconez, el Señor Concejal Armando
2 Mena apoya dicha moción.

3 **El Señor Alcalde**, Dispone que se someta a votación.

4 **Secretario General:** señora y señores:

5 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;

6 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;

7 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;

8 . Concejal Armando Mena, a favor;

9 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

10 **RESOLUCIÓN NO. 084-GADMPVM-2014. POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
11 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
12 **APROBAR EL PEDIDO DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL INMUEBLE N. 216, CON**
13 **UNA SUPERFICIE DE 498.18 M2, UBICADO EN EL CENTRO POBLADO DE LA**
14 **COMUNIDAD DE SAN VICENTE DE ANDOAS DEL CANTÓN PEDRO VICENTE**
15 **MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA, DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JUAN**
16 **MANUEL TIRADO VASCONEZ.**

17 **Señor Alcalde**, dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.

18 **Secretario General.- OCTAVO PUNTO.- 8.-** Análisis y Aprobación del pedido de Autorización
19 de venta del Inmueble N. 153, con una Superficie de 457.69 m2, ubicado en la calle 7 del
20 Barrio Kennedy Baja del Cantón Pedro Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad
21 de la Señora Jacinta Ramona Conforme Conforme.

22 **El Señor Alcalde**, manifiesta, compañeros, tienen en sus manos la documentación con el
23 informe Jurídico para su aprobación previo el análisis realizado, es el mismo trámite que los
24 anteriores pedidos.

25 **Tiene la palabra el Señor Concejal Armando Mena**, el cual manifiesta; en este caso como
26 todos sabemos ellos han tenido posesión pero no la legalización de las tierras, con este proceso
27 recién van adquirir sus escrituras y existiendo los informes legales y técnicos elevo a moción
28 paras que se apruebe este pedido.

29 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
votación.

30 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
31 Armando Mena, **MOCIONA** que se Apruebe el pedido de Autorización de venta del bien
32 inmueble de propiedad de la Señora Jacinta Ramona Conforme Conforme, el Señor Concejal
33 Javier Jaramillo apoya dicha moción.

34 **El Señor Alcalde**, Dispone que se someta a votación.

35 **Secretario General:** señora y señores:

36 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;

37 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;

38 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;

39 . Concejal Armando Mena, a favor;

40 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

41 **RESOLUCIÓN NO. 085-GADMPVM-2014. POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
42 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
43 **APROBAR EL PEDIDO DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL INMUEBLE N. 153, CON**
44 **UNA SUPERFICIE DE 457.69 M2, UBICADO EN LA CALLE 7 DEL BARRIO KENNEDY**
45 **BAJA DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA, DE**
46 **PROPIEDAD DE LA SEÑORA JACINTA RAMONA CONFORME CONFORME.**

47 **Señor Alcalde**, dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.
48



1 **Secretario General.- NOVENO PUNTO.- 9.-** Análisis y Aprobación del pedido de
2 Autorización de venta del Inmueble N. 161, con una Superficie de 188.76 m², ubicado en la
3 calle D del Barrio 13 de Marzo del Cantón Pedro Vicente Maldonado, Provincia de Pichincha, de
4 propiedad de la Señora Niebes Iliara Torres Curay.

5 **El Señor Alcalde,** manifiesta, compañeros, tienen en sus manos la documentación con el
6 informe Jurídico para su aprobación previo el análisis realizado, es el mismo trámite que los
7 anteriores pedidos.

8 **Tiene la palabra el Señor Concejal Armando Mena,** el cual manifiesta; en este caso se
9 han cumplido con todos los Informes pertinentes, igual que el anterior caso, como todos
10 sabemos ellos han tenido posesión pero no la legalización de las tierras, con este proceso recién
11 van adquirir sus escrituras y existiendo los informes legales y técnicos elevo a moción para que
12 se apruebe este pedido.

13 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
14 votación.

15 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
16 Armando Mena, **MOCIONA** que se Apruebe el pedido de Autorización de venta del bien
17 inmueble de propiedad de la Señora Niebes Iliara Torres Curay, el Señor Concejal Javier
18 Jaramillo apoya dicha moción.

19 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.

20 **Secretario General:** señora y señores:

- 21 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;
- 22 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;
- 23 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;
- 24 . Concejal Armando Mena, a favor;
- 25 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

26 **RESOLUCIÓN NO. 086-GADMPVM-2014. POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
27 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
28 **APROBAR EL PEDIDO DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL INMUEBLE N. 161, CON**
29 **UNA SUPERFICIE DE 188.76 M², UBICADO EN LA CALLE D DEL BARRIO 13 DE**
30 **MARZO DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO, PROVINCIA DE PICHINCHA, DE**
31 **PROPIEDAD DE LA SEÑORA NIEBES ILIARA TORRES CURAY.**

32 **Señor Alcalde,** dispone que se dé lectura al siguiente punto del orden del día.

33 **Secretario General.- DECIMO PUNTO.- 10.-** Análisis y Aprobación del pedido de
34 Autorización de venta del Inmueble N. 36, con una Superficie de 532.36 m², ubicado en el
35 Centro Poblado de la Comunidad de San Vicente de Andoas del Cantón Pedro Vicente
36 Maldonado, Provincia de Pichincha, de propiedad del Señor Ernesto Alejandro Bravo Egas.

37 **El Señor Alcalde,** manifiesta, compañeros, tienen en sus manos la documentación con el
38 informe Jurídico para su aprobación previo el análisis realizado, es el mismo trámite que los
39 anteriores pedidos.

40 **Tiene la palabra el Señor Concejal Armando Mena,** el cual manifiesta; en este caso se
41 han cumplido con todos los Informes pertinentes, igual que el anterior caso, existiendo los
42 informes legales y técnicos elevo a moción para que se apruebe este pedido.

43 **Señor Alcalde:** Secretario General por favor una vez mocionado y apoyado para que someta a
44 votación.

45 **Secretario General:** en este caso señor Alcalde y miembros presentes, el Señor Concejal
46 Armando Mena, **MOCIONA** que se Apruebe el pedido de Autorización de venta del bien
47 inmueble de propiedad del Señor Ernesto Alejandro Bravo Egas, el Señor Concejal Javier
48 Jaramillo y Carlos Gaibor, apoya dicha moción.



1 **El Señor Alcalde,** Dispone que se someta a votación.

2 **Secretario General:** señora y señores:

3 . Vicealcalde Jhoon Correa, a favor;

4 . Concejal Carlos Gaibor, a favor;

5 . Concejal Javier Jaramillo, a favor;

6 . Concejal Armando Mena, a favor;

7 . Alcalde Fabrisio Ambuludí, a favor.

8 **RESOLUCIÓN NO. 087-GADMPVM-2014. POR UNANIMIDAD.- EL PLENO DEL**
9 **LEGISLATIVO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO RESUELVE**
10 **APROBAR EL PEDIDO DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL INMUEBLE N. 36, CON UNA**
11 **SUPERFICIE DE 532.36 M2, UBICADO EN EL CENTRO POBLADO DE LA COMUNIDAD**
12 **DE SAN VICENTE DE ANDOAS DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO,**
13 **PROVINCIA DE PICHINCHA, DE PROPIEDAD DEL SEÑOR ERNESTO ALEJANDRO**
14 **BRAVO EGAS.**

15 **Secretario General.- DECIMO PRIMERO PUNTO.- 11.- Clausura de la Sesión.**

16 Sin más temas que tratar el Señor Alcalde Fabrisio Ambuludí, Clausura la sesión, siendo las
17 17h15.

18

19

20

21

22

23


Ing. Fabrisio Ambuludí
ALCALDE


Abg. Joel Viteri Ruiz.
SECRETARIO GENERAL